ACTA DE LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO

CONTRATO	**CMC- MV 022 -2025**
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VALENCIA CORDOBA
CONTRATISTA	RSE INGENIEROS S.A.S. Identificado con NIT 900846891-1. KELLY JOHANNA SOTO MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 50.985.250 de San Pelayo
SUPERVISOR	SANDRA PATRICIA HERNANDEZ SIERRA
OBJETO	**INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL) A LA REALIZACIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA TERMINACIÓN DEL CENTRO DE ACOPIO DE PAPAYA DE LA ASOCIACIÓN APPALSI EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, SUR CÓRDOBA**
VALOR	VEINTE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS ($ 20.984.460,00) MCTE.
FECHA DE INICIACIÓN:	08 de septiembre de 2025
ACTA DE SUSPENCIÓN	23 de octubre de 2025
ACTA DE REINICIO	02 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 de diciembre de 2025
PLAZO TOTAL	2 meses y 4 días
VALOR ACTA FINAL	VEINTE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS ($ 20.984.460,00) MCTE
ANTICIPO	NA

En el municipio de Valencia a los ocho (08) días del mes de abril del 2026, se reunieron los siguientes señores a saber: SANDRA PATRICIA HERNANDEZ SIERRA, identificada con cédula de ciudadanía N° 1.067.924.779 de Montería, en

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal

calidad de Supervisor en representación de la Alcaldía Municipal y RSE INGENIEROS S.A.S. Identificado con NIT 900846891-1. KELLY JOHANNA SOTO MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 50.985.250 de San Pelayo ingeniero civil portador de la tarjeta profesional 22202105644 COR; con el fin de liquidar el contrato de interventoría conforme a las siguientes consideraciones.

CONSIDERACIONES

Primera: Que, al terminar el contrato, las partes procederán a realizar la liquidación bien sea de común acuerdo o de manera unilateral según el caso.

Segunda: Que El Municipio de Valencia Córdoba y el RSE INGENIEROS S.A.S. Identificado con NIT 900846891-1. KELLY JOHANNA SOTO MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 50.985.250 de San Pelayo ingeniero civil portador de la tarjeta profesional 22202105644 COR, celebraron el contrato de interventoria Número CMC-MV-022-2025, cuyo objeto fue: **INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL) A LA REALIZACIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA TERMINACIÓN DEL CENTRO DE ACOPIO DE PAPAYA DE LA ASOCIACIÓN APPALSI EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, SUR CÓRDOBA.**

Tercera: Que de común acuerdo se verificó mediante Acta final de Fecha 22 de diciembre de 2025, la terminación del contrato de prestación de servicios No CMC-MV-022-2025.

Cuarta: Que la Ley 80 de 1993, en su artículo 60, prevé la liquidación de los contratos con las circunstancias del objeto contractual pactado.

I. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA SAMC-MV-014-2025

I. Valor contratado:	
VALOR CONTRATO:	**$** 20.984.460,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL:	**$ 0**
VALOR TOTAL CONTRATADO:	**$** 20.984.460,00
II. Valor anticipo:	**$ 0**
III. Valor final ejecutado:	**$**20.984.460,00
IV. Pagos efectuados al contratista:	
ANTICIPO	$ 0
ACTA FINAL	$ 20.984.460,00
SUMA TOTAL	**$** 20.984.460,00

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal

V. Resultados:
Saldo a favor del contratista: **$ 0**
Saldo a favor de la Entidad para reversar: **$ 0**

II. RELACION DE PAGOS

FECHAS	EGRESOS	VALOR CONTRATO	ANTICIPO	V. ACTAS	AMORTIZ ANTICIPO	PAGADO	SALDO
10/02/2026	20250056	**$20.984.460,00**	$0			**$20.984.460,00**	$0

III. GARANTIAS

El día veintiocho (28) del mes de agosto de 2025 fue aprobada la garantía única y el 30 de diciembre de 2025 el ANEXO 4 con los siguientes amparos y vigencias:

PÓLIZA N°.	**CMT-100018313 ANEXO 4**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS:	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**	
TOMADOR:	**RSE INGENIEROS SAS NIT. 900.846.891-1**	
BENEFICIARIO:	**MUNICIPIO DE VALENCIA**	
AMPAROS	**VIGENCIA:**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**08/09/2025 – 16/06/2026**	**$ 2.098.446,00**
PRESTACIONES SOCIALES	**08/09/2025 – 16/12/2026**	**$ 2.098.446,00**
ESTABILIDAD DE LA OBRA	**22/12/2025 – 22/12/2030**	**$ 2.098.446,00**

IV. EJECUCION DEL CONTRATO

TÉRMINOS DE DURACIÓN DEL CONTRATO			
Detalle	**Fecha de inicio**	**Fecha de terminación inicial**	**Duración parcial (en meses y días)**
FECHA DE INICIACIÓN:	08-09-2025	08-11-2025	2 meses
FECHA FINAL		22-12-2025	4 días

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal

Estando la parte Contratante de acuerdo se pone en consideración del Contratista, quien luego de estudiar el contenido de lo expuesto en la presente manifiesta que: habiendo ejecutado el 100% de interventoria; el contratista renuncia a cualquier reclamación y se declara a paz y salvo; de ahí el balance económico del contrato se encuentra acorde con el contenido y cumplimiento de las obligaciones pactadas, y por tanto existe equilibrio económico del contrato en cuanto a las contraprestaciones cumplidas.

Séptima: De conformidad con lo anterior las partes contratantes imparten su aprobación a la presente liquidación.

ACUERDAN

Que, en atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan por liquidado el contrato de interventoria No. **CMC-MV-022-2025**, cuyo objeto fue: **INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, CONTABLE, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL) A LA REALIZACIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA TERMINACIÓN DEL CENTRO DE ACOPIO DE PAPAYA DE LA ASOCIACIÓN APPALSI EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, SUR CÓRDOBA**, declarando que el contratista ejecutó el 100% del mismo y que se encuentra a Paz y Salvo.

Para constancia se firma en el municipio de Valencia, Córdoba, por quienes en ella intervinieron:

ANGEL D. SUAREZ M.

ANGEL DARIO SUAREZ MARTINEZ
Alcalde Municipal

RSE INGENIEROS S.A.S.
NIT 900846891-1
Contratista.
Rp Kelly Johanna Soto Martínez
C.C N°50985.250 de San Pelayo

SANDRA PATRICIA HERNANDEZ SIERRA
Secretaria de Obras Publicas
Supervisora.

Proyecto. Lizeth Atencio G
Profesional Especializado de Contratación

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal